

Brandverzekering

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Belfius
direct
VERZEKERINGEN

Belfius Direct Verzekeringen

Belfius Direct Verzekeringen is een merk- en handelsnaam van Belfius Insurance NV -

Belgische verzekeringsonderneming toegelaten onder het nummer 0037, RPR Brussel BTW BE 0405.764.064 - Karel Rogierplein 11, 1210 Brussel

Eigenaarsverzekering

Dit document heeft als doel je een overzicht te geven van de voornaamste dekkingen en uitsluitingen met betrekking tot deze verzekering. Dit document werd niet gepersonaliseerd op basis van je specifieke behoeften en de erin opgenomen informatie is niet exhaustief. Voor bijkomende informatie gelieve de contractuele en precontractuele voorwaarden te raadplegen aangaande dit verzekeringsproduct.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering dekt schade aan de woning – het gebouw en/of de inhoud – waarvan je de eigenaar bent.



Wat is verzekerd?

HOOFDVERZEKERING

Basiswaarborgen:

De basiswaarborgen van de eigenaarsverzekering dekken onder andere de schade veroorzaakt door:

- ✓ brand
- ✓ explosie en implosie
- ✓ ontdooiing van voedingsmiddelen
- ✓ botsing door voorwerpen, bomen of dieren, of door gebouwen die eigendom van derden zijn
- ✓ inwerking van elektriciteit op elektrische of elektronische apparaten, installaties en blikseminslag
- ✓ arbeidsconflicten, terrorisme
- ✓ storm en hagel, sneeuw- en ijsdruk
- ✓ waterschade of schade veroorzaakt door stookolie
- ✓ glasbreuk
- ✓ burgerlijke aansprakelijkheid gebouw en inhoud (lichamelijke, materiële en immateriële schade)
- ✓ natuurrampen (overstroming, het overlopen van openbare riolering, aardverschuiving en grondverzakking en aardbeving inbegrepen)
- ✓ woningbijstand 24/7

Optionele waarborgen

Wij dekken:

bij diefstal:

- diefstal van de inhoud en schade aan de inhoud door diefstal of poging tot diefstal tot 50% van de verzekerde waarde van de inhoud

bij Rechtsbijstand:

- verdediging van de verzekerde, verhaal op de aansprakelijke van je schade en tussenkomst bij insolventie van de aansprakelijke derde tot € 7500

bij afstand van verhaal:

- wanneer de schade te wijten is aan de huurder of de bewoner van het gebouw, zien wij af van elk verhaal op hem



Wat is niet verzekerd?

HOOFDVERZEKERING

Basiswaarborgen:

De basisdekking van de eigenaarsverzekering dekken onder andere niet:

- ✗ schade die u opzettelijk hebt veroorzaakt
- ✗ schade veroorzaakt door normale en geleidelijke slijtage
- ✗ aanbotsen door een dier waar u eigenaar van bent;
- ✗ glasbreuk van niet vastgemaakte glazen voorwerpen
- ✗ de schade die valt onder de waarborg van een leverancier, een fabrikant of een hersteller
- ✗ elektriciteitsschade: de schade aan software
- ✗ de schade veroorzaakt door storm, hagel, sneeuw of ijsdruk aan voorwerpen die zich buiten bevinden (behalve tuinmeubelen en barbecues)
- ✗ schade veroorzaakt door storm, hagel, sneeuw of ijs aan vervallen of in afbraak verkerende gebouwen
- ✗ schade veroorzaakt door condensatie
- ✗ schade veroorzaakt door infiltratie van regenwater via muren of schoorstenen of door grondwater
- ✗ waterschade aan het onderdeel dat de oorzaak van de schade is
- ✗ het waterverlies bij waterschade

Optionele waarborgen

Zijn onder andere niet gedekt :

bij diefstal:

- diefstal van inhoud die zich buiten het gebouw bevindt

bij Rechtsbijstand:

- de boetes
- de geschillen met betrekking tot een contract

AANVULLENDE VERZEKERING:

Burgerlijke Aansprakelijkheid Familiale

De schade voortvloeiend uit de buitencontractuele burgerrechtelijke aansprakelijkheid van de verzekerde is gedekt als de schade voortvloeit uit een ongeluk.

Ook onder andere de schade veroorzaakt in de volgende bijzondere gevallen is gedekt:

- door minderjarige verzekerden die een gemotoriseerd voertuig of spoorrijtuig besturen, verplaatsen of hanteren waarvoor een wettelijke verzekeringsplicht bestaat, zonder de daartoe wettelijk vereiste leeftijd te hebben bereikt en buiten medeweten van hun ouders, van de personen die hen onder hun hoede hebben en van de houder van het rijtuig
- door de verzekerde, aan de kamer die hij betreft en de inhoud ervan tijdens een verblijf in een hotel of ziekenhuis
- door huisdieren die eigendom zijn van verzekerde of die onder zijn hoede zijn
- de opsporingskosten van een vermist minderjarig kind worden gedekt tot € 20.000 en onder bepaalde voorwaarden

Rechtsbijstand Familiale

inbegrepen in de aanvullende verzekering Burgerlijke Aansprakelijkheid Familiale

- Burgerlijk verhaal voor schade geleden door de verzekerde veroorzaakt door een derde wiens aansprakelijkheid buiten elke overeenkomst valt tot € 30.000
- Onvermogen van derden tot € 7.500
- Strafrechtelijke verdediging wanneer de verzekerde wordt vervolgd voor een geschil betreffende een strafbaar feit dat hij zou hebben gepleegd in het kader van zijn privéleven tot € 30.000
- Voorschot van de strafrechtelijke borgstelling tot € 15.000

ANVULLENDE VERZEKERING:

Burgerlijke Aansprakelijkheid Familiale

Zijn onder andere niet verzekerd, de schade voortvloeiend uit of veroorzaakt door:

- de aansprakelijkheid voortvloeiend uit een beroepsactiviteit
- schade veroorzaakt door rijpaarden die eigendom zijn van verzekerde
- de burgerlijke aansprakelijkheid die onderworpen is aan een wettelijk verplichte verzekering (aansprakelijkheid motorvoertuigen, arbeidsongevallen, jacht)
- schade veroorzaakt door het gebruik van luchtvaartuigen in eigendom van, gehuurd of gebruikt door verzekerde

Rechtsbijstand Familiale

Zijn onder andere niet verzekerd, de schade voortvloeiend uit of veroorzaakt door:

- burenhinder bestaande uit verlies van zicht, lucht of licht, geluid, golven of verkeer
- eigendomsconflicten
- de insolabiliteit (geldgebrek) van een niet-geïdentificeerde derde
- de schade veroorzaakt door terrorisme



Zijn er dekkingsbeperkingen?

Franchise:

! Er blijft een eigen risico van € 333,03 voor rekening van de verzekerde, dat van de vergoeding wordt afgetrokken. Dit bedrag wordt geïndexeerd en volgt de evolutie van de consumentenprijsindex.

Dekkingslimieten: voor bepaalde basis- en optionele dekkingen gelden dekkinglimieten. Deze vindt u in de Algemene Voorwaarden.



Waar ben ik gedekt?

✓ Voor de woningverzekering bent u gedekt op het risicoadres gelegen in België en vermeld in de Bijzondere Voorwaarden. Wij dekken ook de burgerlijke aansprakelijkheid met betrekking tot tijdelijke verblijfplaatsen, zalen die worden gebruikt voor een feest of familiebijeenkomst, tot studentenverblijven. Wij dekken ook schade aan de privégarage gelegen op een ander adres evenals uw tijdelijk verplaatste inhoud in een ander gebouw. De burgerlijke aansprakelijkheidsverzekering familiale is wereldwijd geldig.



Wat zijn mijn verplichtingen?

- Het risico waarheidsgetrouw aangeven bij het afsluiten van de overeenkomst.
- De verzekeraar op de hoogte stellen als er tijdens de looptijd van de overeenkomst wijzigingen worden aangebracht aan uw gebouw (en aan de inboedel, indien u een diefstalverzekering hebt afgesloten).
- Alle nodige maatregelen treffen om de omstandigheden van het schadegeval te voorkomen of te beperken, in het bijzonder de preventieve maatregelen aangegeven in de Algemene en Bijzondere Voorwaarden.
- Een schadegeval aangeven binnen de in de Algemene Voorwaarden bepaalde termijnen en de schade beperken.



Wanneer en hoe betaal ik?

De premie wordt maandelijks betaald via bankdomiciliëring. Er zijn geen extra kosten voor maandelijksse betalingen.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering treedt in werking op de datum zoals vermeld in de Bijzondere Voorwaarden, na betaling van de eerste premie. De overeenkomst wordt gesloten voor een looptijd van een jaar en wordt stilzwijgend verlengd voor opeenvolgende periodes van een jaar.



Hoe zeg ik mijn overeenkomst op?

U kan de verzekeringsovereenkomst op elk moment opzeggen mits naleving van een opzegtermijn van één maand, zonder kosten of boeten. De opzegging van de overeenkomst gebeurt per aangetekende zending, bij deurwaardersexploot of door afgifte van de opzeggingsbrief tegen ontvangstbewijs.